

白山市发展和改革委员会文件

白山发改审批字[2022]381号

签发人：姜善伟

白山市发展和改革委员会关于白山市森林御景住宅小区外网供热工程核准的批复

白山市民生城镇化建设开发有限公司：

你单位报来的《关于报请白山市森林御景住宅小区外网供热工程申请报告的请示》（白山民生请字[2022]32号）及有关材料收悉。该项目符合《产业结构调整指导目录》，符合国家和地方相关政策，符合白山市城市总体规划，项目的建设能够有效解决森林御景住宅小区供热问题，完善城市基础设施，工程建设具有良好的社会效益、环境效益和经济效益。经研究，原则同意白山市森林御景住宅小区外网供热工程建设，现批复如下。

一、项目名称及在线审批监管平台代码

白山市森林御景住宅小区外网供热工程（项目代码：

2211-220600-04-01-712889)

二、项目法人单位

白山市民生城镇化建设开发有限公司。

三、项目建设地点

白山市浑江区森林御景住宅小区至板石沟河现状热力网线。

四、建设规模及主要建设内容

项目铺设 DN300 供热管线 1215 米；改造换热站一座，面积为 269.59 平方米；绿化补偿面积 309 平方米；道路开挖及恢复面积 2120 平方米。项目建成后将提供森林御景小区供热面积 13.7 万平方米。

五、建设期限

2 个月。

六、项目总投资

项目总投资 1024.47 万元，其中项目资本金 1024.47 万元，占总投资比例 100%。

七、相关要求

(一) 白山市民生城镇化建设开发有限公司要在项目开工建设前，依据相关法律法规规定办理相关手续，尽快落实项目建设条件，争取早日开工建设。要严格按照本文件核准的建设地点、建设规模和建设内容、技术标准等进行建设，确保项目依法合规建成，并严格按照有关规定报有关部门验

收合格后投入使用。

(二) 白山市民生城镇化建设开发有限公司要通过投资在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我委将采取在线监测、现场核查等方式对项目实施监管，依法处理有关违法违规行为，并按照有关规定向社会公开。

(三) 该项目招标范围、组织形式、招标方式详见附件《招标事项审批部门核准意见表》，白山市民生城镇化建设开发有限公司要严格按照《中华人民共和国招标投标法》等法律法规规定，规范开展招投标工作。

(四) 按照有关法律法规规定，如需对本项目核准批复文件进行调整的，应及时以书面形式向我委提出调整申请，我委将根据项目具体情况，办理调整手续。本批复文件自印发之日起，2年内未开工建设需要延期的，应在届满30个工作日内向我委申请延期，超期未申请延期或延期未批准的，本文件自动失效。

附件：招标事项审批部门核准意见表

白山市民生城镇化建设开发有限公司

2022年11月16日

(此文主动公开)

白山市民生城镇化建设开发有限公司

2022年11月16日印发

附件

招标事项审批部门核准意见表

项目名称：白山市森林御景住宅小区外网供热工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	招标方式
工程勘察							√
工程设计							√
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
工程监理							√

审批部门核准意见说明： 核准



审批部门盖章
2022年11月16日

注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。